

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества на 2016 г

Приложение № 5 к договору №СЗ7-23 от 19.09.16г

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества на 2016 г

Приложение № 5 к договору №С27-23 от 19.08.2015

адрес	№	5 жил/ф	5 уборки	5 подвалов	количество лифтов	кол-во мусорокамер	кол. газ-овых плит	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Социалистическая	27	1494,2	824,00	247,2	0	0	32	32
						Жилой фонд		
						10	11	12
						Стоимость в год	на 1 м² в мес/ц	Всего в месяц
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей					9 503,11	0,53	791,93
2	Техническое обслуживание теплосетей					17 930,40	1,00	1 494,20
3	Техническое обслуживание электросетей					6 275,64	0,35	522,97
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций					7 530,77	0,42	627,56
5	Технический осмотр вентканалов и дымоходов					1 613,74	0,09	134,48
6	Дератизация, дезинсекция					537,91	0,03	44,83
7	Техническое обслуживание газового оборудования					1 972,34	0,11	164,36
8	Уборка подъездов					34 067,76	1,90	2 838,98
9	Уборка придомовой территории					29 047,25	1,62	2 420,60
Итого содержание общего имущества						108 478,92	6,05	9 039,91
10	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт					0,00	0,00	0,00
Итого содержание и ремонт						108 478,92	6,05	9 039,91
11	Услуга управления					64 549,44	3,60	5 379,12
12	Вознаграждение управдома (председатель совета дома)					42 136,44	2,35	3 511,37
Итого услуга управления						106 685,88	5,95	8 890,49
Цена по договору						215 164,80	12,00	17 930,40

Размер платы за вывоз мусора не включен в тариф "содержание и ремонт жилья", рассчитывается согласно выставленным счетам специализированной организацией, с которой Управляющий заключил Договор и выставляется отдельной строкой в платежном документе.

Директор



С.А. Колядкина

Собственник